ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план городского поселения Кандалакша Кандалакшского района Мурманской области и Правила землепользования и застройки городского поселения Кандалакша Кандалакшского района Мурманской области

27.03.2024

1. Общие сведения о вопросе, представленном на общественные обсуждения.

Проект внесения изменений в Генеральный план городского поселения Кандалакша Кандалакшского района Мурманской области, утвержденный решением Совета депутатов городского поселения Кандалакша Кандалакшского района третьего созыва от 13.12.2013 № 597, и Правила землепользования и застройки городского поселения Кандалакша Кандалакшского района Мурманской области, утвержденные решением Совета депутатов городского поселения Кандалакша Кандалакшского района третьего созыва от 13.12.2013 № 598 (далее - проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки).

Изменения в Генеральный план и Правила землепользования и застройки вносятся с целью:

- актуализации и приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства;

- приведения в соответствие с ранее внесенными изменениями в Генеральный план и Правила землепользования и застройки картографических материалов (актуализация существующих и разработка новой карты градостроительного зонирования территориальной зоны ведения садоводства на землях сельскохозяйственного назначения за границами населенных пунктов и в с. Федосеевка);

- актуализации сведений о местоположении границ территориальных зон, поставленных на кадастровый учет в ЕГРН;

- включения части территории Лупче-Савино-2 в границы населенного пункта город Кандалакша;

- установления территориальных зон для части территории Лупче-Савино-2;

- разработки градостроительных регламентов для территориальных зон, установленных для части территории Лупче-Савино – 2.

Сведения о Заказчике и Разработчике проекта.

Заказчик: Комитет имущественных отношений и территориального планирования администрации муниципального образования Кандалакшский район.

Разработчик проекта: ООО «ГК-групп».

1. Сроки проведения общественных обсуждений.

Общественные обсуждения проводились с 21.03.2024 по 26.03.2024.

1. Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 27.03.2024 № 2/2024.

1. Сведения о проведении общественных обсуждений.

Общественные обсуждения проводились в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании городское поселение Кандалакша Кандалакшского района», утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Кандалакша Кандалакшского района от 10.07.2018 № 460.

Оповещение о начале общественных обсуждений было опубликовано в официальном издании органа местного самоуправления «Информационный бюллетень администрации муниципального образования Кандалакшский район» и в сетевом издании Нива информ (<http://nivapaper.ru>), обнародовано путем размещения на официальном сайте муниципального образования городское поселение Кандалакша в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на входе в здание администрации муниципального образования Кандалакшский район и в местах массового скопления граждан 07.03.2024.

Проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки был опубликован в официальном издании органа местного самоуправления «Информационный бюллетень администрации муниципального образования Кандалакшский район» и в сетевом издании Нива информ (<http://nivapaper.ru>), обнародован путем размещения на официальном сайте муниципального образования городское поселение Кандалакша в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность» 21.03.2024.

В период проведения общественных обсуждений была организована экспозиция проекта, прием предложений и замечаний от физических и юридических лиц по адресу: г. Кандалакша, ул. Первомайская, д. 34, кабинет № 205 с 21.03.2024 по 26.03.2024.

Прием предложений и замечаний также осуществлялся через Платформу обратной связи.

В ходе проведения общественных обсуждений предложений и замечаний не поступило.

По итогам общественных обсуждений решено:

- считать общественные обсуждения состоявшимися и проведенными в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- опубликовать настоящее заключение в официальном издании органа местного самоуправления «Информационный бюллетень администрации муниципального образования Кандалакшский район» и в сетевом издании Нива информ (<http://nivapaper.ru>) и обнародовать путем размещения на официальном сайте муниципального образования городское поселение Кандалакша в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Заместитель главы администрации

муниципального образования

Кандалакшский район по имущественным,

земельным отношениям и градостроительству С. О. Федотов